

Извещение
о проведении аукциона
№ 245781 (238/НЖТК-26)

Торговая процедура является открытой по составу участников, электронной, открытой по форме подачи предложения о цене, проводится методом пошагового повышения начальной цены.

Предмет торгов:

Лот №1

Акционерное общество «Железнодорожная торговая компания» в лице Нижегородского филиала, проводит открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности АО «ЖТК» № _____ на право заключения договора купли-продажи здания администрации с земельным участком и движимым имуществом, расположенного по адресу: Нижегородская область, Сергачский муниципальный район, городское поселение город Сергач, город Сергач, улица Школьная, дом 8.

Начальная цена (цена Лота № 1): 1 035 547 (Один миллион тридцать пять тысяч пятьсот сорок семь) рублей 60 копеек, с НДС 145 767 (Сто сорок пять тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 60 копеек, земельные участки НДС не облагаются.

Шаг аукциона по Лоту № 1: 51 777 (Пятьдесят одна тысяча семьсот семьдесят семь) рублей 38 копеек. Шаг аукциона не подлежит изменению в ходе проведения аукциона.

Организатор торгов:

Нижегородский филиал АО «ЖТК», адрес местонахождения: 603116, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Гордеевская, 1/3, телефон: +7(831)248-68-30, режим работы: пн.-чт. с 9.00 до 18.00 по мск., пт. с 9.00 до 16.45 по мск., обеденный перерыв с 13.00 до 13.45.

Контактные лица:

Вдовина Екатерина Михайловна, главный специалист группы по управлению имуществом, номер рабочего телефона +7(831)248-81-80, электронная почта: e.vdovina@niz.rwtk.ru.

Оператор:

Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер». Место нахождения и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1. Официальный сайт: <https://www.rts-tender.ru>.

Адрес электронной почты: **info@rts-tender.ru** (по вопросам претендентов, участников о работе на электронной торговой площадке).

Номер службы технической поддержки: 8 (499) 653-77-00.

Сроки проведения процедур (по московскому времени):

Дата и время начала подачи заявок «27» апреля 2026 г. в 14 часов 00 минут.

Дата и время окончания подачи заявок «28» мая 2026 г. в 14 часов 00 минут.

Дата и время рассмотрения заявок «03» июня 2026 г. в 14 часов 00 минут.

Дата и время начала проведения торгов «04» июня 2026 г. в 09 часов 00 минут.

Дата и время подведения итогов торгов «04» июня 2026 г. в 11 часов 00 минут.

Итоги торгов с публикацией протокола/выписки из протокола о результатах торговой процедуры объявляются не позднее дня, следующего за датой составления протокола.

Заявки на участие в торгах подаются посредством электронной торговой площадки «РТС-тендер», расположенной по адресу rts-tender.ru в сети «Интернет».

Место проведения торгов: электронная торговая площадка «РТС-тендер», расположенная по адресу rts-tender.ru в сети «Интернет».

Настоящее извещение, документация о торгах и внесенные в них изменения, документы о ходе и результатах торговой процедуры размещается на сайте электронной торговой площадки «РТС-тендер» rts-tender.ru в сети «Интернет».

Для принятия участия в торговой процедуре претенденту необходимо внести (перечислить) до даты и времени окончания подачи заявок в порядке, предусмотренном документацией о торгах **задаток в размере:**

Лот № 1: 103 554 (Сто три тысячи пятьсот пятьдесят четыре) рубля 76 копеек.

Правилами электронной торговой площадки может быть установлено вознаграждение за оказание услуг оператором.

Сумма вознаграждения для каждой заявки рассчитывается оператором отдельно, исходя из тарифов, размещенных в сети «Интернет» по адресу: <https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs>.

Претендент обеспечивает наличие денежных средств в размере задатка и

размера вознаграждения *(если применимо)* на аналитическом счете претендента, открытого у оператора.

Условия возврата и удержания задатков указаны в документации о торгах.

Порядок внесения, возврата и удержания вознаграждений за оказание услуг оператором установлены правилами электронной торговой площадки.

Председатель
Комиссии по торгам
Нижегородского
филиала АО «ЖТК»

(должность)



(подпись)

В.В. Овсянников

(И.О. Фамилия)